



Presentazione

Il 1° maggio 2014 è entrata in vigore un'importante revisione della legge federale sulla pianificazione del territorio (LPT), approvata l'anno precedente con referendum popolare. Questa revisione, che avrebbe dovuto indurre a un vero e proprio cambiamento di paradigma nell'ambito della pianificazione territoriale, pone l'operatore del diritto di fronte ad alcune situazioni del tutto nuove. Si tratta in particolare del requisito della disponibilità, che può comportare l'obbligo di costruire su terreni destinati alla zona edificabile, della tutela delle superfici per l'avvicendamento delle colture (SAC) o ancora della tassazione obbligatoria del plusvalore generato da un provvedimento di pianificazione. La serata di studio si propone di fare il punto, a sette anni dall'entrata in vigore della LPT riveduta, sull'attuazione delle principali novità contenute in tale revisione, su cui la giurisprudenza ha potuto fornire un certo numero di approfondimenti. Seguirà il consueto schema piramidale (piano direttore, piano d'utilizzazione e autorizzazione edilizia) e si discuterà inoltre brevemente del sistema di compensazione dei vantaggi e degli svantaggi rilevanti che derivano da misure pianificatorie.

Programma della serata

- 17.15 Accoglienza dei partecipanti
- 17.30 **La mise en œuvre de la modification de la loi fédérale sur l'aménagement du territoire du 15 juin 2012 (LAT 1)**
Yves Nicole
- 18.30 Discussione
- 19.00 Rinfresco

Prima della serata sarà distribuita ai partecipanti la pubblicazione che raccoglie l'intervento del relatore.

Prossima manifestazione

Mercoledì 30 marzo 2022, Palazzo dei Congressi, Lugano. Giornata di studio su: *Res iudicata* – e poi? (revisione, rettifica, riconsiderazione e istituti analoghi).

La CFPG

La Commissione ticinese per la formazione permanente dei giuristi (CFPG) è stata costituita il 1° marzo 1988 su iniziativa del Tribunale d'appello, dell'Ordine degli avvocati e dell'Ordine dei notai del Cantone Ticino. Dal febbraio 1991 è strutturata quale Commissione speciale del Tribunale d'appello e attualmente partecipa all'Istituto di diritto dell'Università della Svizzera italiana. Non fruisce di fondi pubblici. Beneficia di contributi finanziari da parte della Banca dello Stato del Cantone Ticino e dell'Ordine degli avvocati. Suo compito è l'organizzazione sistematica e regolare della formazione professionale e dell'aggiornamento scientifico nel campo del diritto, con particolare attenzione alle necessità e peculiarità degli operatori e della cultura giuridica della Svizzera italiana.

Composizione della CFPG

Giorgio A. Bernasconi, giudice del Tribunale d'appello, presidente
Sergio Bianchi, già giudice del Tribunale federale
Fulvio Campello, giudice del Tribunale d'appello
Davide Cerutti, avvocato, rappresentante dell'Ordine degli avvocati
Flavio Cometta, già giudice del Tribunale d'appello, avvocato e notaio
Simone Creazzo, avvocato e notaio, rappresentante dell'Ordine dei notai
Andrea Pedroli, giudice del Tribunale d'appello
Hansjörg Peter, professore ordinario nell'Università di Losanna
Mario Postizzi, avvocato e notaio, rappresentante dell'Ordine degli avvocati
Sarah Socchi, giudice del Tribunale d'appello

Claudia Petralli Zeni, cancelliera del Tribunale d'appello, segretaria
Valentina Item, vicecancelliera del Tribunale d'appello, segretaria
Mariano Morgani, vicecancelliere del Tribunale d'appello, segretario
Paola Passucci, vicecancelliera del Tribunale d'appello, segretaria

Informazioni

avv. Claudia Petralli Zeni, segretaria CFPG
Palazzo di giustizia, via Pretorio 16, 6901 Lugano
Tel. 091 815 51 11
Fax 091 815 54 78
claudia.petralli@ti.ch
www.ti.ch/cfpg

Serata
di studio

CFPG

Tagliando di iscrizione

Serata di studio di **giovedì 25 novembre 2021**

Scuola universitaria professionale della Svizzera italiana (SUPSI)
Canobbio, Campus di Trevano, Aula magna

Il sottoscritto si impegna a versare la quota d'iscrizione, comprendente una copia della pubblicazione che sarà distribuita la sera stessa, sul conto IBAN CH95 0076 4307 7425 C000 C tramite la polizza acclusa oppure per via elettronica, entro **giovedì 18 novembre 2021**. La quota ammonta a:

- Fr. 30.– per gli iscritti nell'elenco dei praticanti e degli alunni giudiziari come pure per gli studenti universitari,
- Fr. 65.– per gli altri partecipanti.

L'invio del tagliando è necessario per la registrazione dell'iscrizione. Dopo l'iscrizione la quota è dovuta anche in caso di mancata partecipazione alla serata. Sarà necessario presentare un certificato COVID all'ingresso.

Nome e cognome _____
Indirizzo _____
Telefono _____
E-mail _____
Data _____ Firma _____

Da inviare, per posta o per fax (091 815 54 78), entro **giovedì 18 novembre 2021** a:
Tribunale d'appello, Commissione ticinese per la formazione permanente dei giuristi
Via Pretorio 16
6901 Lugano

 **Banca Stato**

 **Università
della
Svizzera
italiana**

 **ORDINE
DEGLI
AVVOCATI
DEL
CANTONE
TICINO**

La mise en œuvre de la
modification de la loi fédérale
sur l'aménagement du territoire
du 15 juin 2012 (LAT 1)

Yves Nicole

dott. iur., avvocato,
specialista FSA in diritto edilizio e immobiliare,
docente incaricato nel Politecnico federale di Zurigo
e nell'Università di Losanna

Giovedì 25 novembre 2021
ore 17.30 – 19.00

Scuola universitaria professionale
della Svizzera italiana (SUPSI)
Canobbio, Campus di Trevano, Aula magna

Commissione ticinese per la formazione permanente dei giuristi