

LAFE

giurisprudenza scelta cantonale e federale (1997 – 2016)



Autori

Avv. Giorgio De Biasio
Avv. Simone Albisetti

Ordinazioni

gdbsa_lafe@yahoo.com

La Legge federale sugli acquisti di fondi svizzeri da parte di persone all'estero (LAFE) è l'esito di una densa storia di riforme seguita al Decreto federale urgente del 1961, la cosiddetta Lex von Moos. Da tempo non è stata pubblicata una trattazione sistematica e approfondita di questa legge; la giurisprudenza risulta perciò essere l'unico strumento formativo in materia per giuristi e operatori immobiliari. La giurisprudenza ticinese dell'ora abrogata Commissione cantonale di ricorso, nel periodo 1997 – 2016 è inedita. Questa rassegna commentata e ragionata di giurisprudenza cantonale, integrata con la giurisprudenza del Tribunale federale e con la giurisprudenza più significativa dei tribunali cantonali svizzeri per il medesimo periodo, aggiornata al 28 febbraio 2017, cerca di colmare questa lacuna.

La sua consultazione è facilitata da un indice analitico per lemmi principali.

Un'ampia introduzione storico-critica della legislazione federale e della legislazione ticinese di applicazione si propone di dare al lettore l'idea della fortissima connessione di questa legislazione al dettato della congiuntura, sin dalla sua forma originaria e provvisoria del Decreto federale urgente, anche quando le sue norme si prestano, come si sono prestate, nel periodo più critico degli Anni Settanta, alla loro massiccia violazione, soprattutto nei Cantoni a forte impronta turistica, come appunto il Ticino. Questa lettura critica sarà utile anche per il giurista, facilitandogli la comprensione degli istituti principali che informano questa complessa e difficile legge.

CHF 80.- (480 pagine)

CHF 9.- (spese di spedizione)